

## Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 28:05:020370 города Свободный

18 октября 2019

город Свободный

Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Свободный (далее - Комиссия), на основании постановления главы муниципального образования города Свободный от 07.10.2019 № 1738 «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка под объект водоснабжения», опубликованное в газете «Зейские огни» от 09.10.2019. В период с 07.10.2019 года по 17.10.2019 года проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка под объект водоснабжения.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Положением о публичных слушаниях, проводимых на территории города Свободного (утверждено решением Свободненского городского Совета народных депутатов от 22.04.2016 № 138)

Для участия в публичных слушаниях в Комиссию подано 1 заявка.

**Дата проведения публичных слушаний:** 17 октября 2019 год.

**Время проведения:** с 14-00 часов до 14-30 часов.

**Место проведения:** Амурская область, г.Свободный, ул.50 лет Октября, 14, актовый зал администрации города.

**Количество участников:** 6 человек (в том числе 5 человек - члены комиссии).

Указанный участок расположен в Амурской области, г.Свободном, в кадастровом квартале 28:05:020370 - реконструкция Перского водозабора.

С докладом по данному вопросу выступил директор МКУ «Стройсервис» Д.В.Андышев. Заявлений с предложениями и замечаниями по данному вопросу не поступило.

По всем рассмотренным вопросам публичные слушания признаны состоявшимися.

### Решение:

1. На основании данного заключения подготовить рекомендации Главе города о принятии решения: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка под реконструкцию объект водоснабжения - Перского водозабора.
2. Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации города Свободный.

Председатель Комиссии: \_\_\_\_\_ Бондарев Г.А.

Секретарь Комиссии: \_\_\_\_\_ Кузнецова Е.А.

## Протокол публичных слушаний

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков на основании муниципального правового акта «Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Свободный» в кадастровом квартале 28:05:020370 города Свободный

17.10.2019 (14-00 ч.)

г.Свободный

### Состав комиссии:

- 1) Бондарев Георгий Анатольевич – заместитель главы администрации города по строительству, землепользованию и имущественным отношениям (председатель комиссии);
- 2) Бороздин Юрий Геннадьевич – начальник отдела по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации города (заместитель председателя комиссии);
- 3) Кузнецова Екатерина Андреевна – главный специалист отдела по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации города (секретарь комиссии);
- 4) Ишук Олег Викторович – начальник отдела по землепользованию управления по использованию муниципального имущества;
- 5) Грищенко Наталья Юрьевна – начальник аналитическо-правового управления администрации города.

### Выступали:

**Бондарев Г.А.** - администрацией города проводятся публичные слушания на основании заявления от МКУ «Стройсервис» о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка под объект водоснабжения, формируемого в кадастровом квартале 28:05:020370, расположенного по адресу: Амурская область, г.Свободный, под реконструкцию Перского водозабора, постановление от 07.10.2019 № 1738 «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка под объект водоснабжения» опубликовано в газете «Зейские огни» от 09.10.2019.

Нам необходимо выбрать счетную комиссию – предлагаю Грищенко Н.Ю.

### Регламент проведения обсуждения:

- 1) Основной доклад – до 10 минут;
- 2) Ответы на вопросы – до 5 минут;
- 3) Обсуждение проекта - до 10 минут.

- каждый присутствующий участник обсуждения имеет право выступить, высказать свое мнение по проекту вынесенного на слушания градостроительного документа, предложения и замечания для внесения в данный проект (можно в письменном виде);

- подведение итогов обсуждения.

Слово предоставляется основному докладчику Бороздину Ю.Г. – консультанту отдела по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству.

**Бороздин Ю.Г.** – Данные разрешения выдаются в соответствии с муниципальным правовым актом «Правила землепользования и застройки муниципального образования «города Свободный» части I статьи 20 и части II Карта градостроительного зонирования. Градостроительные регламенты статья 36 запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка, под строительство и реконструкцию индивидуального жилья, является условно разрешенным видом использования. В соответствии с порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка ст. 39 и ст. 40

Градостроительного кодекса РФ данный вопрос подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Указанный участок расположен в Амурской области, г.Свободного, в кадастровом квартале 28:05:020370 под объект водоснабжения - реконструкцию Перского водозабора.

На основании градостроительного кодекса продолжительность публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования правового акта и до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний. Заявлений с предложениями и замечаниями по данному вопросу не поступило.

**Бороздин Ю.Г.** – Если у присутствующих есть вопросы, задавайте.

Предлагаю всем проголосовать, счетной комиссии подсчитать количество голосов.

**Счетная комиссия** – проголосовало – за 6 человек (в том числе 5 членов Комиссии), против и воздержавшихся – нет.

**Решение:** После обсуждения поступило предложение рекомендовать главе города Свободный - предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: для реконструкции Перского водозабора, расположенного по адресу: Амурская область, г.Свободный, кадастровый номер земельного участка 28:05:020370:ЗУ1, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 84776 кв.м.

Бондарев Г.А. – Публичные слушания признаны по всем вопросам состоявшимися.

Председатель Комиссии: \_\_\_\_\_ Бондарев Г.А.

Секретарь Комиссии: \_\_\_\_\_ Кузнецова Е.А.

## РЕКОМЕНДАЦИИ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 28:05:020370 города Свободный

23 октября 2019

город Свободный

С докладом по данному вопросу выступила начальник отдела по градостроительству архитектуры и капитальному строительству администрации города Бороздин Ю.Г.. Заявлений с предложениями и замечаниями по данным вопросам не поступило. По всем рассмотренным вопросам публичные слушания признаны состоявшимися.

Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Свободный (далее - Комиссия), на основании постановления главы муниципального образования города Свободный от 07.10.2019 № 1738 «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка под объект водоснабжения», опубликованное в газете «Зейские огни» от 09.10. 2019. В период с 07.10.2019 года по 17.10.2019 года проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка под объект водоснабжения.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Положением о публичных слушаниях, проводимых на территории города Свободного (утверждено решением Свободненского городского Совета народных депутатов от 22.04.2016 № 138)

Для участия в публичных слушаниях в Комиссию подано 1 заявка.

**Дата проведения публичных слушаний:** 17 октября 2019 год.

**Время проведения:** с 14-00 часов до 14-30 часов.

**Место проведения:** Амурская область, г.Свободный, ул.50 лет Октября, 14, актовый зал администрации города.

**Количество участников:** 6 человек (в том числе 5 человек - члены комиссии).

Указанный участок расположен в Амурской области, г.Свободном, в кадастровом квартале 28:05:020370 - реконструкция Перского водозабора.

С докладом по данному вопросу выступил директор МКУ «Стройсервис» Д.В.Андышев. Заявлений с предложениями и замечаниями по данному вопросу не поступило. По всем рассмотренным вопросам публичные слушания признаны состоявшимися.

На основании Заключения от **18.10.2019** г. «О результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 28:05:020370 города Свободный» подготовлены данные рекомендации, которые направляются для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: Для реконструкции Перского водозабора, расположенного по адресу: Амурская область, г.Свободный, кадастровый номер земельного участка 28:05:020370:ЗУ1, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 84776 кв.м.

Председатель Комиссии: \_\_\_\_\_ Бондарев Г.А.

Секретарь Комиссии: \_\_\_\_\_ Кузнецова Е.А.



**АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ГОРОД СВОБОДНЫЙ»**

**Администрация  
города Свободного**

ул. 50 лет Октября, 14, г. Свободный,  
Амурская область, 676450  
тел. 3-05-28; 3-02-32, факс 3-02-33  
ОКПО 04022041, ОГРН 1022800760795  
ИНН/КПП 2807001888/280701001

Главе администрации города  
В.А.Константинову

23.10.2019 № \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Для принятия решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: для реконструкции Перского водозабора, расположенного по адресу: Амурская область, г.Свободный, кадастровый номер земельного участка 28:05:020370:3У1, направляем Вам рекомендации публичных слушаний от 23.10.2019, протокол публичных слушаний от 17.10.2019, заключение о результатах публичных слушаний от 18.10.2019.

Начальник отдела  
по градостроительству, архитектуре  
и капитальному строительству

Ю.Г.Бороздин

