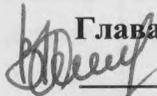


«Утверждаю»

Глава города Свободного

 В.А.Константинов
 09 06 2019 г.

Перечень «инвестиционных площадок» г. Свободного по состоянию на 01.06.2019 г.

№ п/п	Предназначение использования площадки	Расположение площадки, адрес, удаленность от муниципального образования, от областного центра.	Площадь площадки (га) Кадастровый номер	Тип площадки (гринфилд, браунфилд)	Наличие инженерной инфраструктуры (водопровод, канализация, линия электропередачи и т.п.)	Предназначение использования площадки	Условия пользования для арендатора (аренда/проката)	Наличие на территории зданий, сооружений (описание объектов), год постройки	Правовой статус	Собственник площадки, адрес, телефон
1	Территория «Силикатного завода»	Михайло-Чесноковский район Удаленность от областного центра - 153 км. Расстояние до ж. д. путей – 0,3км	34,0 28:05:011182:6	Браунфилд	имеется	Производство (П-1 «зона производственно-коммунальных объектов II-III Класса вредности	Аренда	Разрушенные здания и сооружения, год постройки 1981-1984 гг	Государственная	Министерство имущественных отношений Амурской области; Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, 135. Тел. 8 (4162) 23-16-31

2	Территория завода «Мясокомбинат»	Район Дубовка, удаленность от областного центра - 152 км Расстояние до ж. д. путей – 3 км	6,0 28:05:010832:1	Браунфилд	имеется	Производство (П-1 «зона производственно-коммунальных объектов П-III Класса вредности	Аренда	Разрушенное административное здание, год постройки 1990, площадь 432 кв.м., Гаражный панельный бокс – 1992 г.	Государственная	Министерство имущественных отношений Амурской области, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина 135, тел. 8 (4162) 23-16-31
3	Территория завода «Автозапчасть»	Михайло-Чесноковский район, Удаленность от областного центра – 152 км. Расстояние до ж. д. путей – 1 км	3,2 28:05:011004:4 4 1,7 28:05:011004:3 2 0,7 28:05:011004:3 3 0,7 28:05:011004:4 3 1,5 28:05:011004:3 2 2,8 28:05:011004:2 0	Браунфилд	имеется	Производство (П-2 «зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса вредности»)»	Аренда	Разрушенные производственные здания 1968 г. Постройки, фундаменты сохранены на площадях: 2600 кв.м., 3600 кв.м., 12880 кв.м., 5280 кв.м., 648 кв.м. Имеется подъездной путь	Муниципальная	Муниципальное образование город Свободный, Амурская область, г. Свободный, ул. 50 Лет Октября, 14; Тел. 8 (41643)3-02-25, 3-05-28.

4	Территория «Пивзавод»	Район «Суражевка» Удаленность от областного центра – 154 км Расстояние до ж. д. путей - 1 км	1,6 28:05:020423:5	Браунфилд	имеется	Производство (ОД-2 «Зона общественно-деловой застройки и местного значения»)	Аренда	Разрушенные здания и сооружения – 1962 г. Постройки, сохранен фундамент, площадь – 2600 кв.м.	Государственная	Министерство имущественных отношений Амурской области. г. Благовещенск, ул. Ленина 135, тел. 8 (4162) 23-16-31
5	Территория завода ЖБИ	Северный район удаленность от областного центра – 160 км. Расстояние до ж. д. путей – 1,1 км	8,8 28:05:020202	Браунфилд	имеется	Производство (П-1 «зона производственно-коммунальных объектов II-III класса вредности»)	Аренда	Разрушенные здания 1981 года постройки, сохранен фундамент, площадь 12800 кв.м.	Государственная	Министерство имущественных отношений Амурской области; Амурская область г. Благовещенск, ул. Ленина 135, тел. 8 (4162) 23-16-31
6	Здание спортзала	Залинейный район (ПМК – 1110, удаленность от областного	0,08 28:05:020209:236	Браунфилд	имеется	Общественное назначение (Ж-3ц «зона многокв	Аренда	Здание 1985 г. Постройки. Требуется ремонт	Муниципальная	Муниципальное образование город Свободный, Амурская область,

		центра – 151 км Расстояние до ж. д. путей – 2,6 км				ртирной застроек и до 4х этажей)				г. Свободный, ул. 50 Лет Октября, 14; Тел. 8 (41643)3-02-25, 3-05-28.
7	Южный городок	удаленность от областного центра – 150 км. Расстояние до ж. д. путей – 1 км	1,7 28:05:010978:7	Браунфилд	Имеется	Жилье (Ж-2 «зона коттеджной застройки»)	Аренда	Свободен от застройки	Муниципальная	Муниципальное образование город свободный, Амурская область, г. Свободный, ул. 50 Лет Октября, 14; Тел. 8 (41643)3-02-25, 3-05-28.

Здание спортзала (пункт 6)

ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

Участки 51,411394 128,166873

Земельные участки ¹

1. 28:05:020209:236
Амурская область, г Свободный
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Вид:	Земельный участок
Кад. номер:	28:05:020209:236
Кад. квартал:	28:05:020209
Статус:	Учтенный
Адрес:	Амурская область, г Свободный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	1 341 663,12 руб.
Уточненная площадь:	833 кв. м
Разрешенное использование:	Для размещения объектов физической культуры и спорта
по документу:	эксплуатация спортзала

Южный городок (пункт 7)

