



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.10.2019

№ 1721

г. Свободный

Об утверждении плана  
мероприятий («дорожной карты»)  
по содействию развитию  
конкуренции в муниципальном образовании  
«город Свободный»  
на 2019-2022 годы

В целях содействия развитию конкуренции, улучшения конкурентной среды, повышения эффективности защиты конкуренции и уровня защиты прав потребителей на территории муниципального образования «город Свободный», руководствуясь Постановлением Губернатора Амурской области № 285 от 10.09.2019 «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в Амурской области на 2019-2022 годы»; Соглашением между министерством экономического развития и внешних связей Амурской области и Администрацией г. Свободного «О внедрении на территории Амурской области Стандарта развития конкуренции» от 20.05.2019

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить План мероприятий («Дорожную карту») по содействию развития конкуренции в муниципальном образовании «город Свободный» (далее-План) согласно Приложению № 1.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Т.С. Мяло.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Свободного



В.А. Константинов

Приложение № 1  
к постановлению  
администрации города  
от 04.10.2019 № 1721

План Мероприятий  
(«дорожная карта») по содействию развитию конкуренции на территории города Свободного

1. Рынок услуг жилищно-коммунального хозяйства и жилищного строительства

1.1 Сведения по показателях (индикаторах) развития конкуренции на рынке услуг жилищно-коммунального хозяйства

№ п/п	Наименование контрольного показателя (индикатора)	Единица измерения	Исполнитель	2019	2020	2021	2022
1.	Доля многоквартирных домов, в которых выбраны и реализованы способы управления, предусмотренные статьей 161 Жилищного	проценты	Управление по ЖКХ и благоустройству	100	100	100	100

	кодекса РФ						
2.	Доля участия организаций частной формы собственности на рынке жилищного строительства	проценты	Управление по ЖКХ и благоустройству	100	100	100	100
3.	Доля введённого в эксплуатацию жилья в натуральном выражении, построенного частными хозяйствующими субъектами, в общем вводе в эксплуатацию жилья	проценты	Отдел по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству	100	100	100	100
4.	Доля (объем) строительных работ в стоимостном выражении, выполненных организациями частной формы собственности, в	проценты	Отдел по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству	100	100	100	100

общем объёме строительных работ.							
--	--	--	--	--	--	--	--

### 1.2. Фактическая информация о ситуации на рынке и проблематика

Жилой фонд в городе Свободном составляет 367 домов, площадью 98400451,00 кв.м.

Всего на территории города Свободного зарегистрировано 19 управляющих организаций:

- 2 - управляющие компании, обслуживают 283 дома;
- 13 – управление ТСЖ, обслуживают 80 домов;
- 3 – ЖСК, обслуживают 3 дома;
- 1 – ТСН, обслуживают 1 дом.

Ключевыми приоритетами в сфере жилищно-коммунального хозяйства остаются благоустройство, модернизация коммунальной инфраструктуры и развитие рыночных механизмов саморегулирования отрасли.

### 1.3. План мероприятий («дорожная карта») по развитию конкуренции на рынке услуг жилищно-коммунального хозяйства.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок, год	Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат
1	2	3	4	5

Цель. Создание условий для развития конкуренции на рынке услуг жилищно-коммунального хозяйства				
Повышение качества оказания услуг на рынке управления жильем за счет допуска к этой деятельности организаций, на				
Профессиональной основе осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами в городе Свободном				
1	Проведение открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственники помещений в которых выбрали способ управления	2019-2022	Управление по ЖКХ и благоустройству	Заклучение договоров управления многоквартирными домами
2	Проведение открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственники помещений в которых не реализовали непосредственный способ управления	2019-2022	Управление по ЖКХ и благоустройству	Заклучение договоров управления многоквартирными домами
3	Обеспечение информационной открытости деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства города Свободного путем внедрения информационной системы жилищно-коммунального хозяйства	2019-2022	Управление по ЖКХ и благоустройству	Обеспечение прозрачности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства города Свободного
4	Информирование собственников помещений в многоквартирных домах через официальный сайт	2019-2022	Управление по ЖКХ и благоустройству	Обеспечение прозрачности деятельности

	администрации города Свободного об обязанностях управляющих организаций, правах и обязанностях собственников жилых помещений в многоквартирных домах			организаций жилищно-коммунального хозяйства города Свободного
5	Проведение консультаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства по вопросам управления общим имуществом многоквартирного дома, тарифной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, по актуальным вопросам в сфере энергоэффективности	2019-2022	Управление по ЖКХ и благоустройству	Повышение грамотности населения в сфере жилищно-коммунального хозяйства

## 2. Рынок розничной торговли

### 2.1. Сведения о показателях (индикаторах) развития конкуренции на рынке розничной торговли

№ п/п	Наименование контрольного Показателя (индикатора)	Единица измерения	Исполнитель	2019	2020	2021	2022
1	Увеличение количества мест Торговли на розничных рынках	Единиц по отношению к предыдущему году	Управление экономики	-	10	10	
2	Доля присутствия		Управление				

	частного бизнеса в сфере пищевых продуктов	проценты	экономики	100	100	100	100
3	Доля частных организаций на рынке услуг розничной торговли по отношению к общему количеству организаций розничной торговли	проценты	Управление экономики	100	100	100	100

## 2.2. Фактическая информация о ситуации на рынке и проблематика

Современный потребительский рынок города Свободного ориентирован на полное удовлетворение спроса населения на потребительские товары и услуги в широком ассортименте, по доступным ценам и в пределах территориальной доступности при гарантированном качестве. На постоянной основе проводятся следующие мероприятия;

- актуализация схемы размещения нестационарных торговых объектов;
- оказание содействия в организации и проведении ярмарок, проведение мониторинга ярмарок;
- урегулирование вопросов размещения нестационарных торговых объектов на местном уровне;
- организация выездной торговли при проведении общественных массовых мероприятий.

В настоящее время на территории города функционирует:

- 128 площадок (в т.ч. ярмарки выходного дня) с предоставлением 169 торговыми местами;
- 826 стационарных торговых объектов;

- 7 торговых центров;
- 20 объектов общественного питания.

Расширение сети общественного питания осуществляется за счет частного капитала. В рамках развития многоформатной торговли посредством стимулирования любых форм предпринимательской активности и оказания содействия местными товаропроизводителями администрацией проводилась работа по организации ярмарок.

По состоянию на конец 2018 года для обеспечения населения торговыми объектами шаговой доступности в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города включено 43 объекта.

В целях урегулирования вопросов размещения нестационарных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания разработаны проекты постановлений администрации города Свободного, устанавливающие порядок размещения объектов при проведении праздничных, культурно-массовых, спортивных и иных мероприятий, имеющих, временный характер.

Несмотря на достаточное разнообразие типов предприятий общественного питания, существуют возможности для их развития: недостаточно специализированных диетических предприятий, детских кафе.

### 2.3. План мероприятий («дорожная карта») по развитию конкуренции на рынке розничной торговли

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок, год	Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат
1	2	3	4	5
Цель. Обеспечение возможности осуществление розничной торговли на розничных рынках и ярмарках				
1	Актуализация схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Свободного,	2019-2020 По мере необходимости	Управление экономики	Развитие торговли с использованием нестационарных



	включение новых мест для размещения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Свободного			торговых объектов на территории города Свободного
2	Оказание содействия в организации и проведении ярмарок, проведение мониторинга ярмарок	2019-2022 постоянно	Управление экономики	Развитие ярмарочной торговли на территории города Свободного с целью предоставления населению возможности приобретения по доступным ценам продовольственных товаров, реализуемых непосредственно производителями. Создания системы информационного обеспечения в области торговой деятельности города Свободного
3	Расширение ярмарочной торговли в городе Свободном с привлечением	2019-2020	Управление экономики	Приобретение населением города

	местных товаропроизводителей			Свободного продовольствия, в том числе свежей сельскохозяйственной продукции по доступным ценам, увеличение количества ярмарок выходного дня
--	------------------------------	--	--	--

### 3. Рынок услуг перевозок пассажиров наземным транспортом

#### 3.1. Сведения о показателях (индикаторах) развития конкуренции на рынке услуг перевозок пассажиров наземным транспортом

№ п/п	Наименование контрольного Показателя (индикатора)	Единица измерения	Исполнитель	2019	2020	2021	2022
1	Доля негосударственных (немуниципальных) перевозчиков на внутригородских маршрутах регулярных перевозок	проценты	Управление экономики	100	100	100	100

	<p>пассажиры наземным транспортным в общем количестве перевозчиков на внутригородских маршрутах регулярных перевозок пассажиры наземным транспортным в городе Свободном</p>						
2	<p>Доля внутригородских маршрутов регулярных перевоз пассажиры наземным транспортным, на которых осуществляются перевозки пассажиры негосударственными (немуниципальными) перевозчиками, в</p>	проценты	Управление экономики	100	100	100	100

	общем количестве внутригородских маршрутов регулярных перевоз пассажиров наземным транспортом в городе Свободном						
3	Доля хозяйствующих субъектов на рынке оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок	проценты	Управление экономики	100	100	100	100

### 3.2. Фактическая информация о ситуации на рынке и проблематика

Система пассажирского транспорта города представлена частным транспортным сектором. Регулярные пассажирские перевозки в городе, на основании заключенных договоров, осуществляют 9 индивидуальных предпринимателей. Маршрутную сеть города Свободного обслуживают 47 автобусов. В городе Свободном действует 9 автобусных маршрута.

Благодаря ряду организационно-структурных преобразований, осуществленных в сфере управления работой городского пассажирского транспорта, потребности населения в услугах городского пассажирского транспорта полностью удовлетворены.

В настоящее время 100% населения города обеспечены регулярным транспортом.

### 3.3. План мероприятий («дорожная карта») по развитию конкуренции на рынке перевозок пассажиров наземным транспортом

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок, год	Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат
1	2	3	4	5
Цель. Создание условий для развития конкуренции на рынке услуг перевозок пассажиров наземным транспортом. Развитие сектора негосударственных перевозчиков на внутригородских маршрутах регулярных перевозок пассажиров наземным транспортом				
1	Организация муниципальных перевозок, оказание консультативной помощи по вопросам организации регулярных перевозок пассажиров автомобильным транспортом во внутригородском сообщении	2019-2022	Управление экономики	Проведение конкурсов, заключение договоров, оказание квалифицированной консультативной помощи по вопросам организации регулярных перевозок

				пассажиров автомобильным транспортом во внутригородском сообщении
2	Актуализация реестра маршрутов регулярных маршрутов в городе Свободном на сайте администрации	2019-2022 постоянно	Управление экономики	Повышение информированности населения по вопросам перевозок пассажиров автомобильным транспортом во внутригородском сообщении
3	Строительство новых и реконструкция существующих дорог на территории города Свободного	2019-2022	Управление по ЖКХ и благоустройству	Развитие маршрутной сети, создание благоприятных условий для ведения бизнеса в сфере пассажирских перевозок автомобильным транспортом

#### 4. Рынок услуг дошкольного образования.

4.1. Сведения о показателе (индикаторе) развития конкуренции на рынке услуг дошкольного образования

№ п/п	Наименование контрольного Показателя (индикатора)	Единица измерения	Исполнитель	2019	2020	2021	2022
1	Количество организаций негосударственной и немуниципальной формы собственности, оказывающих услуги в сфере дошкольного образования	единицы	Управление Образования администрации г. Свободного	1	1	2	2

#### 4.2. Фактическая информация о ситуации на рынке и проблематика

На территории города Свободного по состоянию на сентябрь 2019 года в дошкольных образовательных учреждениях насчитывается 2920 воспитанников. Система дошкольного образования представляет: 9 автономных дошкольных образовательных учреждений; 2 учреждения общеобразовательных с дошкольными группами в качестве структурных подразделений. Все образовательные учреждения являются муниципальными.

На территории города Свободного зарегистрирован и осуществляет деятельность по уходу и присмотр за детьми дошкольного возраста один субъект МСП.

В рамках Плана социально-экономического развития города на 2025 года в городе Свободном за планировано строительство двух муниципальных детских садов на 350 мест в каждом. 2019 завершено строительство пристройки к детскому саду №9 на 120 мест. Все мероприятия способствуют отсутствию очереди на места в детские дошкольные образовательные учреждения с учетом увеличения детского населения города.

#### 4.3. План мероприятий («дорожная карта») по развитию конкуренции на рынке услуг дошкольного образования

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок, год	Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат
1	2	3	4	5
Цель. Создание условий для развития конкуренции на рынке услуг дошкольного образования. Развитие сектора частных дошкольных образовательных организаций				
1	Проведение консультаций для субъектов МСП, желающих организовать предприятие в сфере дошкольного образования	2019-2020	Управление Образования администрации г. Свободного	Развитие сектора негосударственных поставщиков услуг на рынке услуг дошкольного образования; увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства, оказывающих услуги по уходу и присмотру



				за детьми дошкольного возраста.
2	Предоставление субсидий в целях возмещения затрат за содержание детей при реализации субъектами МСП альтернативных форм дошкольного образования	2019	Управление экономики	Увеличение субъектов МСП, оказывающих услуги по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста; улучшение качества услуг по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста, оказываемых субъектами МСП.

## 5. Рынок услуг общего образования

### 5.1. Фактическая информация о ситуации на рынке и проблематика и план мероприятий

По состоянию на начало 2019 года на территории города Свободного функционирует 8 общеобразовательных учреждений, в которых обучается 6330 школьников.

Все учреждения автономные, находятся в муниципальном управлении. Частная сфера общего образования на территории города Свободного не предоставлена.

В соответствии с Планом социально-экономического развития города Свободного до 2025 года планируется построить 3 школы на 528 мест и 1 школу на 900 мест, что даст возможность общеобразовательным

учреждениям «разгрузить» количество учащихся, обучающихся во вторую смену, а также увеличить количество мест оборудованных по самым современным требованиям.

Целью на 2019-2022 года создать условия для развития конкуренции на рынке образования, оказание консультирования частных образовательных и индивидуальных предпринимателей по вопросам получения лицензии на ведение образовательной деятельности.

## 6. Рынок услуг дополнительного образования

### 6.1. Фактическая информация о ситуации на рынке и проблематика и план мероприятий

В городе Свободном дополнительным образованием по состоянию на сентябрь 2019 года занимается 78 % детей.

Осуществляют свою деятельность в сфере образования: 2 учреждения дополнительного образования (МОАУ ДО «Дом детского творчества», МОАУ ДО «Детский морской центр»), в сфере культуры: 1 учреждение (МАУ ДО «Детская школа искусств»), в сфере физической культуры и спорта: 3 учреждения (МАУ СШ №№ 1,2, МАУ «Центр спортивной подготовки»).

В соответствии с Планом социально-экономического развития города в период до 2025 года планируется строительство объектов социальной инфраструктуры, в частности новые школы искусств на 650 мест, физкультурно-оздоровительного комплекса. Уже в 2019 году запущены новые формы дополнительного образования – «Кванториум-28», «IT-куб», которые в следующем году дадут городу 700 мест дополнительного образования.

На территории города Свободного ведет свою форму дополнительного образования НЧОУ ДОШ Андора-школа иностранных языков.

В план мероприятий на 2019-2022 гг по развитию конкуренции на рынке дополнительного образования детей включено:

- ежегодная актуализация реестра негосударственных образовательных организаций и индивидуальных предпринимателей, получивших лицензию на осуществление образовательной деятельности в сфере дополнительного образования, что позволит информировать население о развитии негосударственного сектора на рынке услуг дополнительного образования.